

貸店舗・事務所(一部)

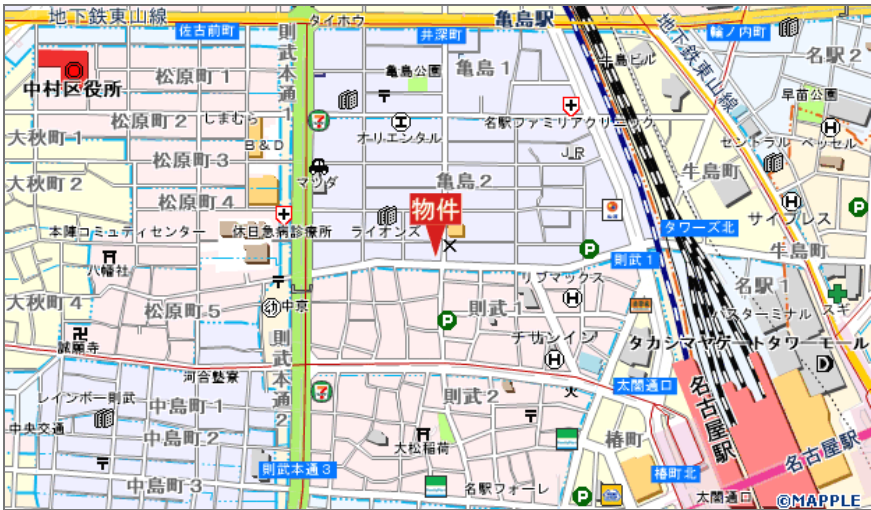
52.00m²

名古屋市東山線

亀島駅 徒歩6分

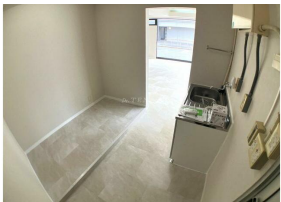
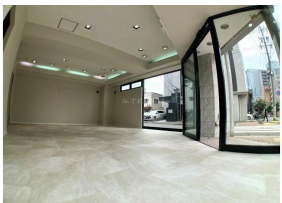
《HP名駅RISE》1F
JR東海道新幹線「名古屋」駅 徒歩7分
中央本線「名古屋」駅 徒歩8分

周辺環境
ローソンストア100 亀島店まで30m, (弊社仲介) ヘアサロン ラリアンス (L'Alliance) まで90m, 2026年3月竣工 S-RESIDENCE名駅北 alesia (アレシア) まで160m, 駅西銀座まで500m, 椿町繁華街まで700m, ぎん家・フジヤマ55まで750m, ビックカメラ名古屋駅西店まで750m...



間取図 (平面図)

賃料	311,454円		
礼金	なし	敷金	なし
管理費等	17,303円/月	保証金	3ヵ月
所在地	名古屋市中村区亀島2丁目		
構造・規模	RC 6階建/1階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域	商業地域	契約期間	2年
築年月	1991年04月	駐車場	
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	相談
保険等	加入要 / 事業用保険		
備考	賃貸保証：加入要 日本セーフティー 初回：総賃料の100% 更新：総賃料の10%/年 ※飲食用途は喫茶程度の軽飲食まで可、重飲食・油不可、ガス配管引き込み無し。※短期解約違約金あり (1年未満：2ヶ月分 1年以上2年未満：1ヶ月分)		
設備特徴	専有部分にトイレあり, 個別空調, 火災警報器 (報知機), 飲食店可, 土曜日利用可, 土日・祝日利用可, IT重視対応物件		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許 (2) 第9800号
(株)テンポスフィナンシャルトラスト 名古屋 営業所
〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種3丁目7-7
TEL 052-747-0190
FAX 052-735-0322

客付会社様へ		手数料		客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
				客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日						
媒介								