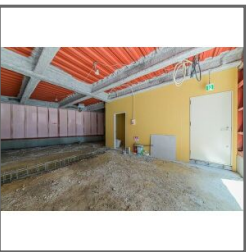
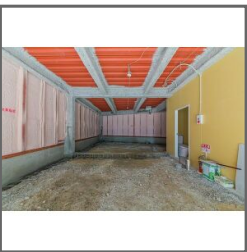
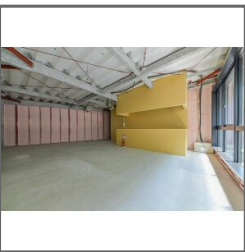
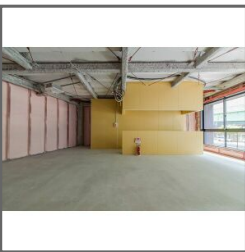
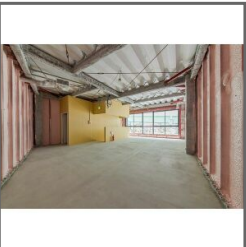
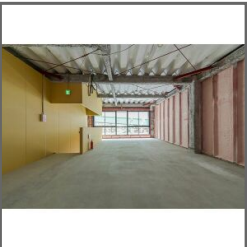
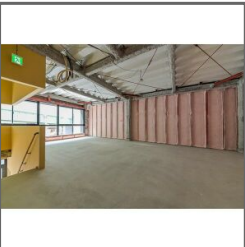
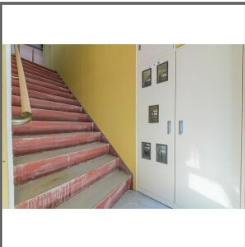


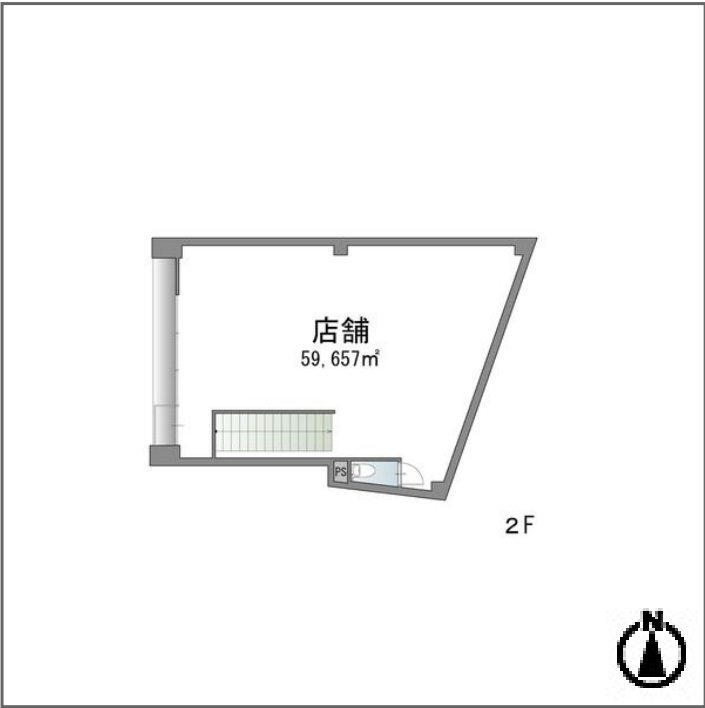
物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	HP 金山 WESTビル		
号室名	2F（2階部分）		
所在地	〒454-0012 愛知県名古屋市中川区尾頭橋 1 丁目8-9		
交通	名城線「金山」徒歩11分 名鉄本線「金山」徒歩11分 東海道線「尾頭橋」徒歩8分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数2戸		
間取タイプ	テナント		
専有面積	59.66㎡	開口部方位	西
築年	2024年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	208,362 円		
共益費・管理費	19,844円		
敷金			
礼金			
保証金	6ヶ月	償却・敷引	55%
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
建物外壁上部(道路側)を広告看板の利用相談可能!!!			
設 備			
【位置】 最上階 【テナント設備】 24時間利用・スケルトン・飲食店可・ワンフロア 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・事務所利用可能・保証会社利用必須			



新築

フリーレント
FREE!

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
新築テナント物件
建物外壁上部(道路側)を広告看板の利用相談可能!!!
・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 日本セーフティー・保険：保険要加入（指定保険会社無し）

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4

TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介