

貸店舗・事務所(一部)
(定期借家)

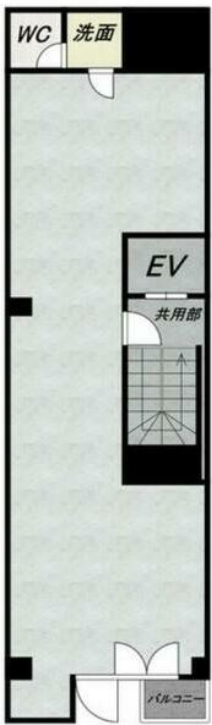
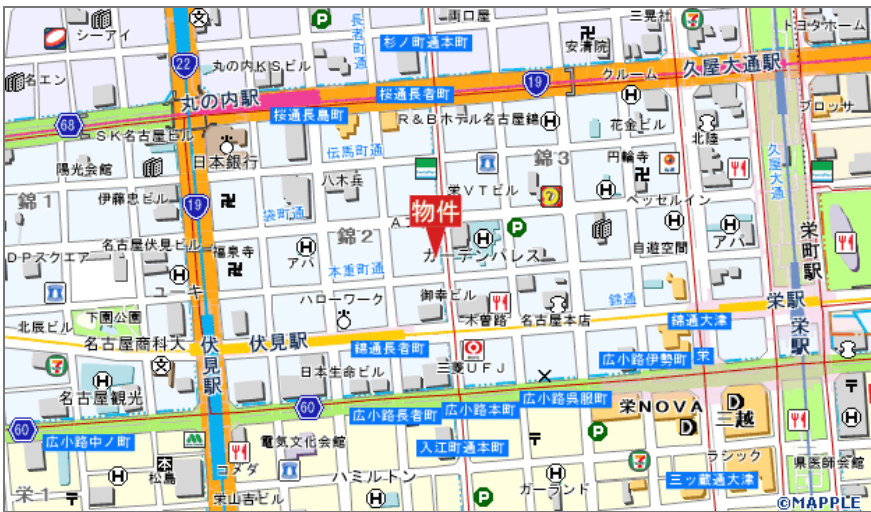
83.64m²

名古屋市東山線

伏見駅 徒歩5分

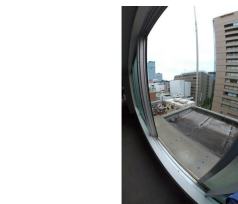
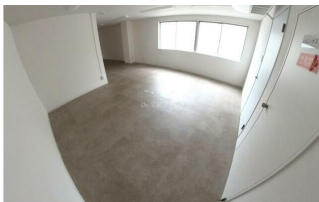
《NK NISHIKI II》9F

名古屋市桜通線「丸の内」駅 徒歩7分
名古屋市東山線「栄」駅 徒歩9分



間取図（平面図）

賃料	286,000円		
礼金	なし	敷金	3ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	名古屋市中区錦2丁目12-16		
構造・規模	鉄骨造 9階建/9階部分		
バルコニー面積	あり	土地面積	
用途地域	商業地域	契約期間	7年 (定期借家)
築年月	1981年08月	駐車場	
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	即時
保険等	加入要 / 事業用保険		
備考	敷引：1.5ヶ月 更新料：1.65万円 賃貸保証：加入要 全保連 初回：総賃料の100% 更新：総賃料の10%/年 定期借家契約 事務所：3年 飲食：7年（再契約可、途中解約権あり）		
設備特徴	専有部分にトイレあり、給湯、エアコン2台以上、個別空調、火災警報器（報知機）、エレベーター、主要採光面：東向き、1フロア1テナント、24時間利用可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、IT重説対応物件		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許（2）第9800号

〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種3丁目7-7

(株)テンポスフィナンシャルトラスト 名古屋
営業所

TEL 052-747-0190
FAX 052-735-0322

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					