

# 貸店舗・事務所(一部)

# 25.00m<sup>2</sup>

東海道本線 尾頭橋駅 徒歩6分

《尾頭センタービル》3階北  
 中央本線「金山」駅 徒歩12分  
 名鉄名古屋本線「山王」駅 徒歩14分



賃料	47,300円		
礼金	1ヵ月	敷金	なし
管理費等	3,300円/月	保証金	2ヵ月
所在地	名古屋市中川区尾頭橋2丁目7-18		
構造・規模	RC 5階建/3階部分		
バルコニー面積	あり	土地面積	
用途地域		契約期間	2年
築年月	1968年11月	駐車場	
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	即時
保険等	加入要 / 事業用保険		
備考	保証金償却：解約時100% 水道料金（業種により変動あり）：2,200円/月 賃貸保証：加入要 指定会社あり 初回：総賃料の100% 更新：10000円/年 ※現状引き渡し、家賃交渉不可		
設備特徴	個別空調、飲食店不可、角部屋、24時間利用可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、IT重説対応物件		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許（1）第9800号

〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種3丁目7-7

(株)テンポスフィナンシャルトラスト 名古屋 営業所

TEL 052-747-0190  
 FAX 052-735-0322

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	客付	0%	貸主	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					