

物件種目	[事業用] 店舗・事務所					
物件名	HP徳川ビル(旧:クレスト徳川)					
号室名	4-E (4階部分)					
所在地	〒461-0025 愛知県名古屋市東区徳川1丁目101番地2					
交通	瀬戸線「森下」徒歩10分 瀬戸線「尼ヶ坂」徒歩11分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数10戸					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	31.32m ²	開口部方位				
築年	1985年04月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	82,753 円					
共益費・管理費	11,000円					
敷金						
礼金						
保証金	3ヶ月	償却・敷引	100%			
更新料	0円 / 坪					
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能					
町内会費						
駐車場						
備 考						
設 備						
【位置】角部屋 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】トイレ・洗面台・シャワートイレ 【冷暖房】エアコン 【テナント設備】飲食店可 【その他】エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明						
条 件						
【条件】外国人契約可能・事務所利用可能・保証会社利用必須						



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

スナック等飲食店可能!!

『短期解約違約金』1年未満:2ヶ月 2年未満:1ヶ月

・法人契約可・保証会社:保証会社利用必須 日本セーフティー・保険:保険要加入・水道料金:3,850円(月額)・アリサポ費:770円(月額)24時間対応サービス

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4

TEL : 03-3525-4070 FAX : 03-3525-4503

取引態様:媒介