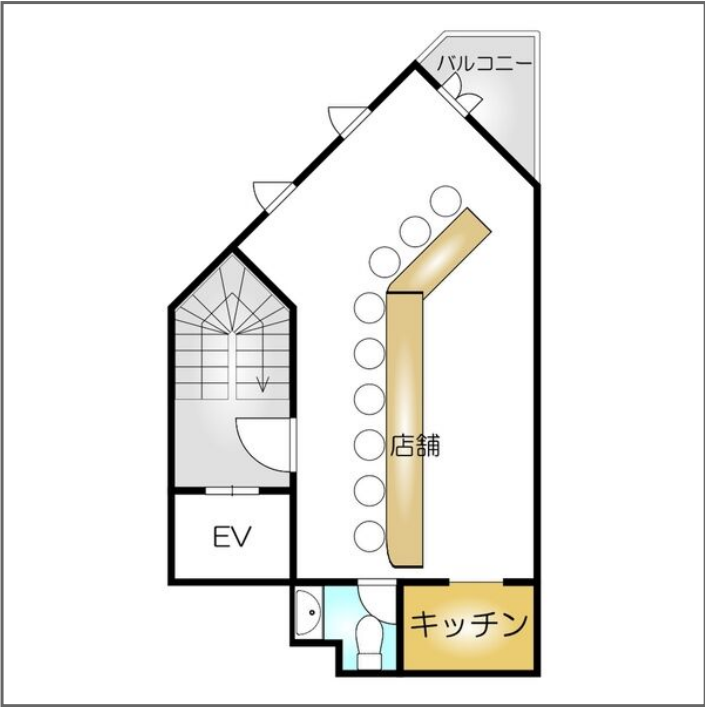
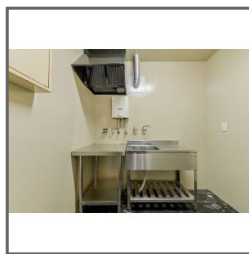
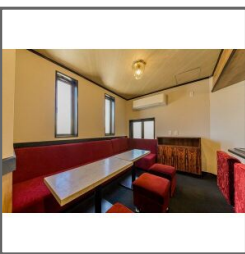
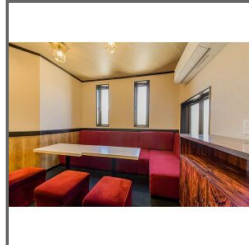
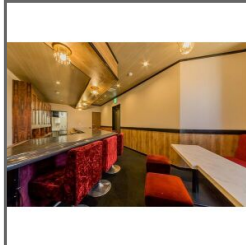


物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	HP徳川ビル(旧:クレスト徳川)		
号室名	4-E (4階部分)		
所在地	〒461-0025 愛知県名古屋市東区徳川 1 丁目101番地2		
交通	瀬戸線「森下」徒歩10分 瀬戸線「尼ヶ坂」徒歩11分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数10戸		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	31.32㎡	開口部方位	
築年	1985年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	82,753 円		
共益費・管理費	11,000円		
敷金			
礼金			
保証金	3ヶ月	償却・敷引	100%
更新料	0円 / 坪		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場			
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 トイレ・洗面台・シャワートイレ 【冷暖房】 エアコン 【テナント設備】 飲食店可 【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
スナック等飲食店可能!!
『短期解約違約金』1年未満:2ヶ月 2年未満:1ヶ月
・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 日本セーフティー・保険：保険要加入・水道料金：3,850円（月額）・アリサが費：770円（月額）24時間対応サービス

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4

TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介