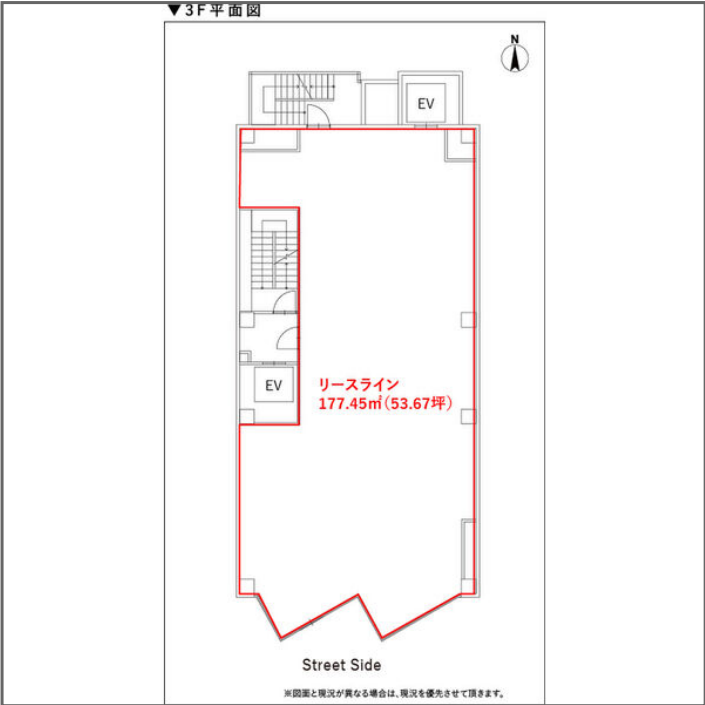
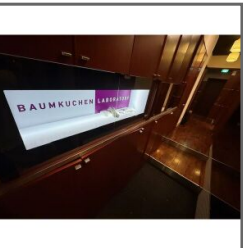
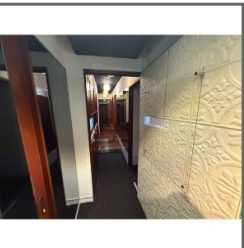
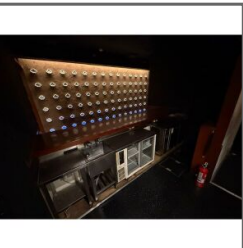
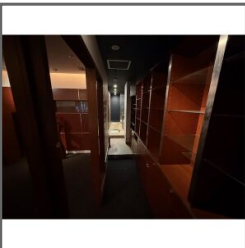
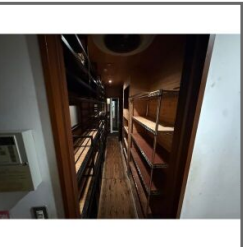
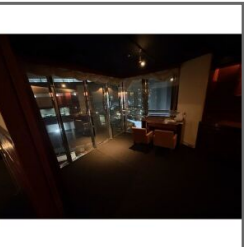
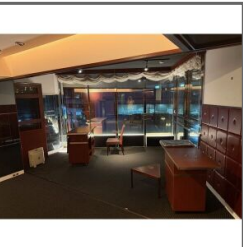
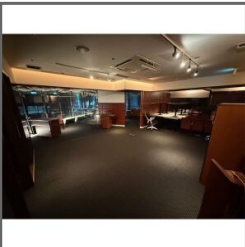


物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	錦力ナアンビル		
号室名	3（3階部分）		
所在地	〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦 2 丁目12-21		
交通	東山線「伏見」徒歩5分 鶴舞線「伏見」徒歩5分 名城線「栄」徒歩7分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 地下1階 総戸数8戸		
間取タイプ	テナント		
専有面積	177.45㎡	開口部方位	
築年	1989年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	649,407 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	6ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	1.1ヶ月
更新料	なし		
契約期間	定期借家		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
設 備			
【水廻り】 トイレ（水洗） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【テナント設備】 居抜き・飲食店可・ワンフロア 【その他】 電気・ガス・水道・排水			
条 件			
【条件】 楽器相談・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保証会社：保証会社利用必須 新日本信用保証 初回保証委託料 賃料等合計額の100%(最低保証委託料50,000円) 毎年年間最低保証委託料 賃料等合計額の10%(年間最低保証委託料5,000円) ・保険：保険要加入

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4

TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介