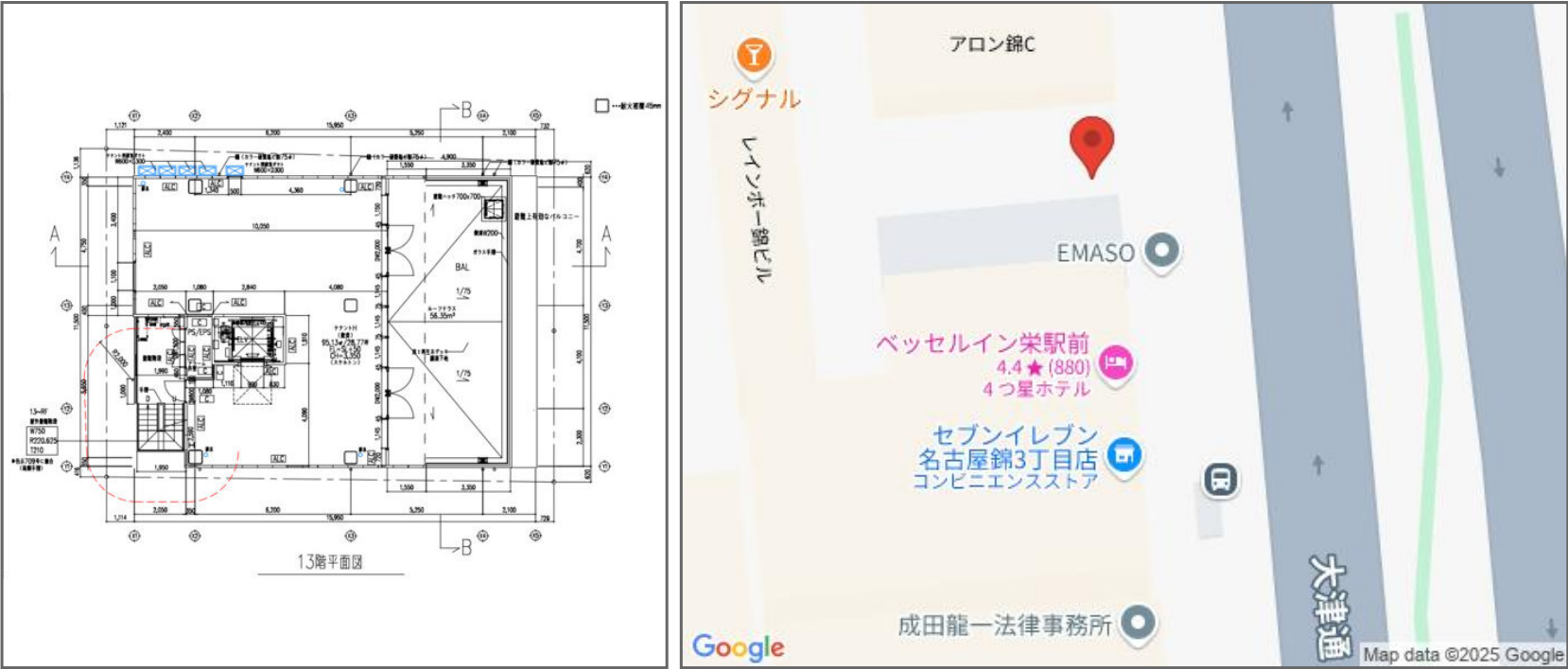
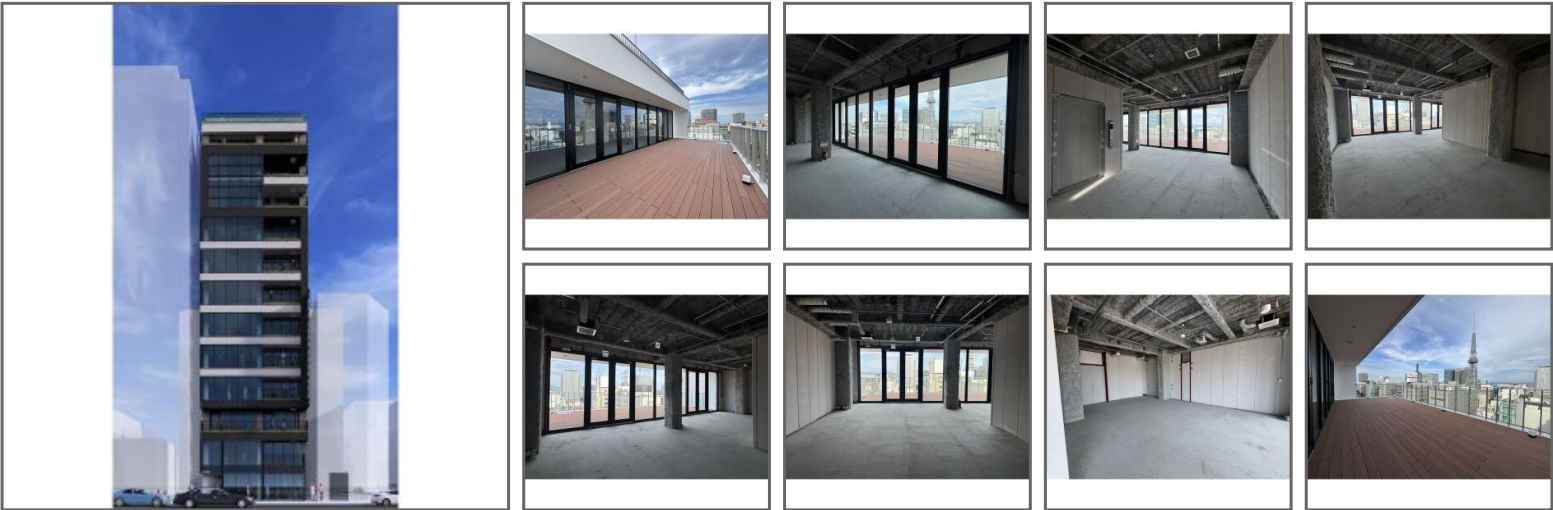


物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	Heriter 栄大津通		
号室名	13階（13階部分）		
所在地	〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦 3 丁目14-10		
交通	東山線「栄」徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上13階		
間取タイプ	テナント[約28.77坪]		
専有面積	95.13m ²	開口部方位	
築年	2025年06月		
現況/入居時期	新 築 空室 / 即入		
賃料	990,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	10ヶ月		
礼金	1.1ヶ月		
保証金		償却・敷引	2.2ヶ月
更新料			
契約期間	定期借家		
町内会費			
駐車場			
備 考			
バルコニー面積：56.35m ²			
設 備			
【テナント設備】 スケルトン・飲食店可 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：15戸・保証会社：日本セーフティー・保険：保険要加入

国土交通大臣免許(1)第9800号

株式会社テンポスフィナンシャルトラスト 不動産事業部

台東区秋葉原3-4
TEL：03-3525-4070 FAX：03-3525-4503

取引態様：媒介