

新築貸店舗・事務所(一部)

97.11㎡

名古屋市名城線 瑞穂運動場東駅 徒歩1分

《トリニティ瑞穂》1階
名古屋市名城線「総合リハビリセンター」駅 徒歩13分
名古屋市名城線「新瑞橋」駅 徒歩16分

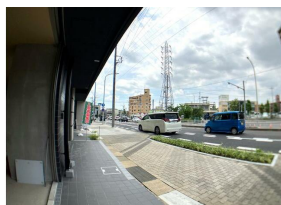
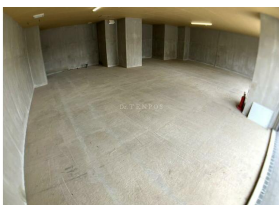


山手グリーンロード



間取図（平面図）

賃料	385,000円		
礼金	なし	敷金	なし
管理費等	なし	保証金	6ヵ月
所在地	名古屋市瑞穂区八勝通3丁目		
構造・規模	RC 8階建/1階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域	近隣商業	契約期間	2年
築年月	2025年03月	駐車場	有 13,200円/月 空き1台
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	相談
保険等	加入要 / 事業用保険		
備考	保証金償却：解約時50% 賃貸保証：加入要 エボスカード 初回保証料総額100%、月額保証料1% 【給水口径】25mm/1箇所【排水】100φ立ち上げ/1箇所※重飲食店不可、スケルトン引き渡しテンポス不動産 営業担当TEL：070-7656-3338		
設備特徴	飲食店可、1フロア1テナント、スケルトン、24時間換気システム、土曜日利用可、土日・祝日利用可、IT重説対応物件		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許（1）第9800号
〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種3丁目7-7
(株)テンポスフィナンシャルトラスト 名古屋 営業所
TEL 052-747-0190
FAX 052-735-0322

客付会社様へ		手数料		客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
				客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日						
媒介								