

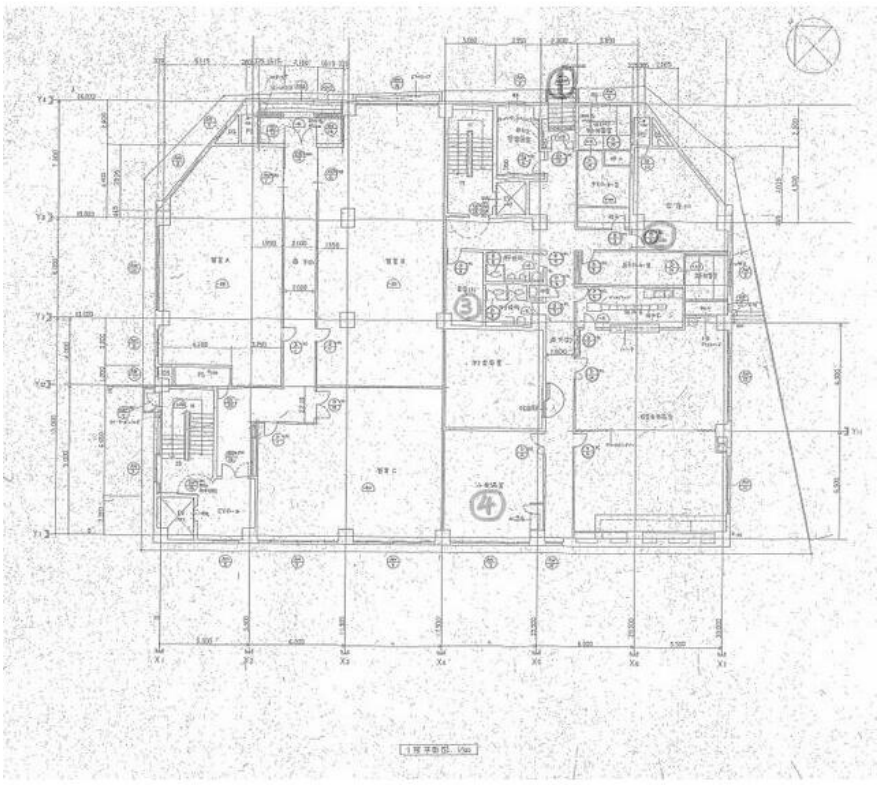
貸店舗・事務所(一部)

1,983.42㎡

名鉄名古屋本線

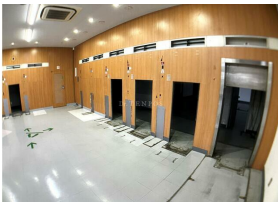
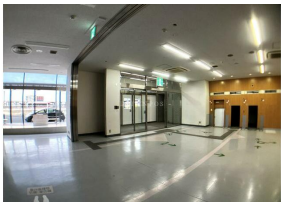
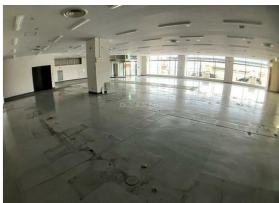
前後駅 徒歩1分

《パルネス 2号館》地下1F.1F.2F
名鉄名古屋本線「中京競馬場前」駅 徒歩22分
名鉄名古屋本線「豊明」駅 徒歩22分



間取図（平面図）

賃料	4,950,000円		
礼金	なし	敷金	なし
管理費等	990,000円/月	保証金	10ヵ月
所在地	豊明市前後町善江		
構造・規模	SRC 4階建 地下1階/複数階 B1階～2階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域	商業地域	契約期間	2年
築年月	1988年11月	駐車場	有 無料 空き22台
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	相談
保険等	加入要 / 事業用保険		
備考	保証金償却：解約時50% その他償却条件：契約時に保証金償却消費税支払いあり 賃貸保証：加入要日本セーフティー 初回：総賃料の100% 更新：総賃料の10%/年 駐車場備考：一部駐車場負担金あり テンポス不動産営業担当TEL：070-7656-3338		
設備特徴	トイレ、個別空調、火災警報器（報知機）、エレベーター、飲食店可、1フロア1テナント、24時間利用可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、IT重説対応物件		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許（1）第9800号
(株)テンポスフィナンシャルトラスト 名古屋 営業所
〒464-0858 愛知県名古屋市千種区千種3丁目7-7
TEL 052-747-0190
FAX 052-735-0322

客付会社様へ		手数料	客付手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
		手数料	客付手数料配分割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日					
媒介							